



90 Jahre

Oertel

Baustoffe Bamberg

90 Jahre Erfolg



Ihr verlässlicher Partner
rund um's Bauen, Renovieren
und Modernisieren



**Neue Öffnungszeiten
ab 1. März:**

Montag bis Freitag:

6.30 bis 17.00 Uhr durchgehend
(bis dahin noch 7.00 Uhr)

Samstag:

8.00 bis 12.00 Uhr



Oertel Baustoffe hat seinen Sitz in der Gerberstraße 8 und unterstützt seit 90 Jahren seine Kunden beim Hausbau.



Oertel

Baustoffe Bamberg

Die Erich Oertel GmbH hat als alleingesessenes mittelständiges Unternehmen etwas Großes zu feiern – 90-jähriges Jubiläum. Bis heute hat sie sich zu den größten Baustoffhändlern in der Region entwickelt. Alexandra Männlein-Seitz, Geschäftsführerin und Dipl. Ing. Architektin, ist glücklich über dieses Ereignis.

Herzliches Dankeschön an die Kunden

„Diese 90 Jahre haben wir vor allem unseren treuen Kunden zu verdanken. Dafür möchten wir uns herzlich bedanken“, sagt Alexandra Männlein-Seitz im Namen ihres gesamten Oertel-Teams.

Die Kunden vertrauen Oertel Baustoffe wegen der Kundenfreundlichkeit und der professionellen Beratung aufgrund jahrzehntelanger „Bau“-Erfahrung – sei es bei der Suche nach dem passenden Werkzeug, den geeigneten Baustoffen oder einer professionellen Baubegleitung.

Das Besondere für den Kunden ist auch, dass er bei der Beratung direkt vor Ort seine Baustoffe „live sehen, erleben und fühlen“ kann. Die Nähe zum Kunden ist auf der einen Seite das Erfolgsrezept. „Aber auch das starke Team ist es, das Oertel Baustoffe zu etwas Großem macht“, so die Geschäftsführerin stolz. Alexandra Männlein-Seitz liebt ihre Arbeit. „Es wird nie langweilig im Baustoffgroßhandel.“ Sie lacht.

„Wir haben uns einen Namen als „Problemlöser in der Baubranche“ gemacht: Bei sämtlichen Fragen rund um's Bauen – sei es bei Neubau oder auch bei Sanierung und Außenflächengestaltung – haben wir die Lösung und die passenden Baustoffe dazu. Jede Bausituation, vor allem bei Sanierungen, ist anders als die andere. Da braucht der Kunde individuelle und kompetente Hilfestellung und Beratung, exakt auf sein Problem zugeschnitten. Und das können wir bieten.“



In den Verkaufsräumen des Unternehmens findet der Kunde viele umfangreiche Ausstellungsräume.

Firmengeschichte

- 1929** Firmengründung durch Baustoffkaufmann Erich Oertel
- 1954** Errichtung der Büro- und Lagerräume in der Gerberstraße 8 im Norden Bamberg
- 1981** Frau Elsa führt nach dem Tod des Firmengründers das Unternehmen weiter – Geschäftsführung wird an Hermann Seitz übertragen
- 1993** Umwandlung zur GmbH mit Hermann Seitz als Geschäftsführer
- 1998** Nach dem Tode von Frau Oertel wurde gemäß ihrem testamentarischen Willen die „Erich-und-Elsa-Oertel-Altenhilfestiftung“ am 15.10.1998 gegründet, eine rechtsfähige öffentliche Stiftung des bürgerlichen Rechts. Somit fließt ein Großteil des Gewinns, der von der Erich Oertel GmbH erwirtschaftet wird, in die Altenhilfe für hilfsbedürftige, alte Menschen in der Region Bamberg
- 1999** Eintritt der Architektin Dip. Ing. (FH) Alexandra Männlein-Seitz – Erweiterung des Firmenportfolios um die Bausatzhausabteilung
- 2004** Alexandra Männlein-Seitz übernimmt die Geschäftsleitung
- 2012** Erweiterung durch eine weitere große Lagerhalle
- 2013** Umplanung und Komplettsanierung des bestehenden Bürogebäudes sowie Anlegen der Muster-Außenflächen
- 2019** Jubiläumsjahr mit vielen attraktiven Angeboten als Dank für Ihre Kundentreue



Oertel

Baustoffe Bamberg

Die Erfolgsgeschichte

1929 – Deutschland durchlitt die Wirtschaftskrise. Doch ein Mann ließ sich davon nicht beeinflussen und erfüllte seinen Traum – Baustoffkaufmann Erich Oertel gründete seine Firma, damals noch in angemieteten Räumen in der Stadt Bamberg. Die Firma wuchs und wurde über die Grenzen Bambergs hinaus bekannt. Die Idee, einen Baustoffhandel zu gründen und somit Profihandwerkern fachkundig in Sachen Hoch- und Tiefbau zur Seite zu stehen, erwies sich als

großartiges Erfolgsrezept. Die Firma überstand den zweiten Weltkrieg, 1954 zog sie schließlich in die neuen Büro- und Lagerräume in die Gerberstraße 8 – bis zum heutigen Tag ist es der aktuelle Firmensitz. Als 1981 der Firmengründer starb, führte seine Frau Elsa das Unternehmen weiter. Sie übertrug die Geschäftsführung an den Prokuristen Herrmann Seitz, der die Firma weiter auf Vordermann brachte. Hermann Seitz erinnert sich: „Die folgenden Jahre in der Geschäftsführung waren begleitet von stetigen Neuerungen: So konnte ich beispielsweise 1983 die EDV installie-

Immobilienmesse – Messestand

Wenn Sie mehr darüber erfahren wollen, wie Sie mit dem Oertel-Unternehmen Ihr Traumhaus realisieren oder Ihre Immobilie sanieren können, besuchen Sie am 26. und 27. Januar die Firma Oertel-Baustoffe auf der 17. Immobilienmesse Franken in der Brose Arena Bamberg – Halle H, Stand 39b. Das Baustoff-Unternehmen freut sich auf Ihren Besuch.



Im ersten Stock des Unternehmens ist ein großer Ausstellungsraum für Dachflächenfenster, Innentüren und Dacheinschubtreppen.



Neben Malerbedarf findet der Kunde alles weitere rund um Werkzeug und die passende Ausrüstung für die Arbeit.



ren und ein Warenwirtschaftssystem einrichten, was heute längst zum Standard gehört, damals aber eine Pionierleistung war.“ Dazu kam auch der Bau des Baumarkts mit Verkaufsraum und der Kauf der heutigen Grundstücke. „Hinzu kam auch der Bau der Lagerhalle 1991. Zwei Jahre später konnte die angrenzende Spedition Rainer übernommen werden, was das Firmengrundstück auf 10.000 Quadratmeter vergrößerte“, erzählt der ehemalige Geschäftsführer weiter. 1993 wird das mittelständische Unternehmen in eine GmbH umgewandelt – die heutige „Erich Oertel GmbH“. 1999 tritt die Architektin Dipl. Ing. (FH) Alexandra Männlein-Seitz, Tochter von Hermann Seitz, in das Unternehmen ein. Sie erweitert das Unternehmer-Produktportfolio um die Bausatzhausabteilung für Privatkunden: Planung, Beratung und Baubegleitung für private Bauherren. Die Architektin hat lange Zeit nach ihrem Studium in Nürnberg bei namhaften Architekturbüros gearbeitet, hat sogar während ihres Studiums auf dem Bau mitgearbeitet. Besonders diese Erfahrung zeichnet sie als äußerst fachkundige Geschäftsführerin aus, die sich auch nicht zu schade ist, hier und da mit anzupacken. „Das hat mir sehr viel Spaß gemacht, mich aber auch fachlich vorangebracht. Im Jahre 2004 übernimmt Alexandra Männlein-Seitz als Nachfolgerin ihres Vaters die Geschäftsleitung. Sowohl der private Hausbauer wie auch der Profi-Handwerker zählen von diesem Zeitpunkt an zum Kundenkreis. 2012 wird unter ihrer Planung eine weitere große Lagerhalle im Herzen des Firmengrund-

stückes gebaut. Ein Jahr später wurde unter ihrer Planung und Regie das komplette Bürogebäude saniert und auf den neuesten Stand der Technik gebracht. Auch die Außenfläche wurde rundum erneuert und als große Muster-Außenfläche gestaltet.

Mehrmals im Jahr finden im Unternehmen Hausmessen und Bauherrenberatungstage statt. Nähere Informationen und Termine stehen auf der Homepage des Unternehmens – www.oertel-baustoffe.de.

Ein starkes Team

Nun, 2019, feiert die Firma großes Jubiläum. Die Geschäftsführerin kennt das Erfolgsrezept, das die Firma nun schon 90 Jahre existieren lässt: „An erster Stelle ist hier das hoch-

- **Alles für den Neubau:**
von der Bodenplatte bis zum Dachziegel
- **Alles für den Innenausbau:**
vom Estrich bis zur Dachdämmung
- **Alles für die Sanierung:**
vom Dachausbau bis zur Schimmelsanierung
- **Alles für den Außenbereich:**
von Terrassenplatten bis zum Gartenzaun und Regenwassernutzung
- **Sämtliche Bauelemente:**
vom Dachfenster bis zum Garagentor
- **Just-in-Time-Lieferung**
Ihrer Baustoffe mit eigenem Fuhrpark
- **Ausstellungsflächen zum Anfassen:**
von Garten- und Terrassenplatten bis zur Dachflächenfenster-Premiaausstellung



Hier finden die Bauherren alles für den Hausbau.



2012 hat das Unternehmen eine große Lagerhalle dazugebaut. Auch im Tiefbau ist die Fa. Oertel sehr gut aufgestellt.





**Wir danken
unseren Kunden
und Geschäfts-
partnern für das
Vertrauen und
die gute
Zusammenarbeit!**

motivierter, junges Team zu nennen, das alle Aufgaben engagiert angeht. Ich lege viel Wert darauf, dass meine Mitarbeiter regelmäßig Schulungen besuchen und immer auf dem neuesten Stand sind. Das kommt schließlich allen Kunden zugute, die auf kompetente Fachberater treffen. Ein Anreiz für meine Mitarbeiter sind die Aufstiegsmöglichkeiten nach der Ausbildung beginnend bis hin zum Fachberater für bestimmte Baustoffproduktgruppen. Klar, dass von einem kompetenten Team nur Qualität empfohlen werden kann. Wir führen ausschließlich Qualitätsprodukte namhafter Hersteller.“ Zudem ist die Firma Oertel auch seit Jahren ein geschätzter Ausbildungsbetrieb; regelmäßig wird hier jungen Menschen die Möglichkeit geboten, eine Ausbildung als „Kaufmann /-frau im Groß- und Außenhandel“ oder als „Fachlagerist /-in“ zu absolvieren.

Zu den Plänen für die nähere Zukunft gehören vor allem der Ausbau und die Erweiterung der Ausstellungsflächen. Die bereits vorhandenen Ausstellungen der Dachflächenfenster, der Dachziegel, der Innentüren, der Garagentore im Muster-Carport, der Terrassenplatten, Hof-Pflaster und Steinmauern sowie die der Gartenzäune werden um Produktneuheiten erweitert und aktualisiert.

Soziales Engagement

Die Firma Oertel-Baustoffe hat aber auch einen sozialen Hintergrund: Die „Erich-und-Elsa-Oertel-Altenhilfestiftung“ – die 2018 ihr 20-jähriges Bestehen feiern konnte. Nach dem Tod von Elsa Oertel wurde gemäß ihrem testamentarischen Willen die „Erich-und-Elsa-Oertel-Altenhilfestiftung“ am 15.10.1998 gegründet, eine rechtsfähige öffentliche Stiftung des bürgerlichen Rechts. Ein Großteil des Gewinns, der von der Erich Oertel GmbH erwirtschaftet wird, fließt in die Altenhilfe für hilfsbedürftige alte Menschen in der Region Bamberg. Seit nunmehr 20 Jahren hilft diese Stiftung sozial benachteiligten Senioren und Seniorinnen. Viele Projekte bekommen dadurch Unterstützung, aber auch Einzelfällen wird dort geholfen.



Alles direkt vor Ort erleben: Das ermöglicht Oertel Baustoffe seinen Kunden. Die verschiedenen Baustoffe kann man hier direkt erfühlen und dazu sich umfangreich über die Vielfalt beraten lassen.